**Protokół Nr 5 / 2011**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**

**z dnia 27 kwietnia 2011 r.**

Posiedzenie prowadził p. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji .

W posiedzeniu udział wzięli:

* członkowie Komisji wg listy obecności,
* zaproszeni goście wg listy obecności.

**Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.

2. Informacja Prezydenta resortowego na temat bieżącej pracy.

3. Ocena Akcji „Zima” 2010-2011 r.

4.Przedstawienie przez Prezydenta Miasta inwestycji komunalnych zaplanowanych w budżecie miasta na 2011 rok oraz ocena wykonania budżetu miasta za 2010 r. z uwzględnieniem zadań z zakresu gospodarki komunalnej.

5. Rozpatrzenie ewentualnych projektów uchwał wchodzących na najbliższą sesję.

6. Sprawy różne.

**Streszczenie posiedzenia**

**Ad. pkt 1.**

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji otwierając posiedzenie powitał wszystkich zebranych. Następnie przedstawił porządek obrad, który w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie (5 głosów „za”).

**Ad. pkt 2.**

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji poprosił Prezydenta resortowego – P. Stanisława Grzesiaka o informacje na temat bieżącej pracy w inwestycjach.

Zastępca Prezydenta Miasta – P. Stanisław Grzesiak przedstawił informacyjnie stan realizacji inwestycji:

- rozpoczęto budowę lodowiska – nie ma opóźnień. Postawione zostały już konstrukcje betonowe – prace idą zgodnie z harmonogramem.

- ul. Słowackiego – inwestycja rozpoczęta, wymieniono już kanalizację od ul. Słowackiego do ul. Niepodległości.

- MCK wynikło trochę problemów. Projekt remontu budynku wykonany był w 2007 r. – od tego czasu stan budynku uległ pogorszeniu. Pewne prace nie zostały przewidziane, jak np. remont dachu – będzie to musiał wykonać w ramach remontu dyrektor obiektu. Następnie dalsze prace za budynkiem MCK będą zakończone do 30.04.br. Plac z tyłu budynku nie wygląda obecnie efektownie – przygotowywany jest projekt budowy sceny letniej. Termin oddania tego placu był do 30.11.2010r. – podpisano aneks z przedłużeniem terminu zakończenia budowy do 30.04.br.

P. Leszek Golik – członek komisji zapytał czy siedzenia, które mają być przy scenie letniej MCK będą ruchome i chowane po każdej imprezie?

P. Agnieszka Winiarska – Naczelnik Wydziału Projektów i Inwestycji Miejskich wyjaśniła, że faktycznie będą to siedzenia w formie nakładek, które będą chowane potem przez pracowników MCK – gdzie takie rozwiązanie zaproponował zresztą dyrektor.

- plac przy ul. Niepodległości – przeniesienie pomnika (koszt 600 tys. zł). Będzie zamontowane oświetlenie punktowe wokół pomnika. Nie ma zainteresowania tym terenem, były już 2 przetargi i bez skutku. Postument pod pomnik został już wykonany, orzeł również, odlewy zostaną wykonane. Powinno to w całości zostać wykonane na koniec kwietnia br.

P. Halina Karpińska – zastępca przewodniczącego komisji zwróciła się z zapytaniem co zostanie przeniesione z tego starego pomnika?

P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że ze starego pomnika nie zostanie wiele części przeniesionych. Kolumny były bardzo zniszczone, orzeł zostanie wykonany nowy. Na Rejowie w pobliżu wielkiego pieca część pomnika zostanie przeniesiona, m.in. odlew czaszy, gdzie były palone znicze.

- powstał problem w Muzeum im. Orła Białego – trafił się nierzetelny wykonawca przy remoncie tego obiektu, m.in. sprawa montażu gablot. Wielokrotnie wykonawca ten przedłużał czas zakończenia robót. W końcu prace nie zostały wykonane tak jak trzeba i umowa została zerwana oraz naliczono kary na ponad 400 tys. zł. Obecnie gmina czeka na podliczenie kosztów za wykonane roboty oraz odbiór tego co zostało już zrobione. To była firma ze Starachowic Agro Bud – Jan Szymański. Nie było żadnych przeszkód ani złych referencji. Umowa została zawarta na kwotę 1800 tys. zł.

- Firma Grzybowski i Grzybowska DoBetom ze Skarżyska-Kamiennej wygrała przetarg na budowę budynków socjalnych. Jak na razie wszystko jest zgodnie z umową, nie ma opóźnień.

P. Halina Karpińska – zastępca przewodniczącego komisji zapytała czy została zaplanowana ścieżka rowerowa przy okazji remontu ul. Słowackiego?

P. Agnieszka Winiarska – Naczelnik Wydziału Projektów i Inwestycji Miejskich poinformowała, że nie będzie ścieżki rowerowej.

Następnie głos zabrał P. Zygmunt Żebrowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg informując, że studium drogowe przewiduje dużą ilość ścieżek rowerowych, m.in. ulice: Kopernika, Rycerska, Sokola lub Szydłowiecka do Niepodległości przez wiadukt do ul. 3 Maja a następnie do ul. Pięknej. Ciekawy jeszcze inny szlak – ul. Grottgera w stronę Leśnej Polany dalej Piłsudskiego, Południowa, Norwida, Metalowców wzdłuż muru kościelnego, kładka wzdłuż muru cmentarnego. Oprócz tego ścieżka wokół Rejowa w ramach rewitalizacji.

P. Ireneusz Warchałowski – członek komisji zwrócił się do naczelnika Żebrowskiego z pytaniem, czy nie można utwardzić drogi łączącej Skarżysko z Suchedniowem, tj. od strony Rejowa?

P. Zygmunt Żebrowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg wyjaśnił, że droga ta jest kolei. Jako gmina robimy część tej drogi a część Suchedniów. Można budować tą drogę ale kosztem innych dróg w mieście. My jako gmina utrzymujemy żużlem dwa razy do roku tą drogę od Rejowa do Suchedniowa.

**Ad. pkt 3.**

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji poprosił Prezydenta resortowego – P. Stanisława Grzesiaka o informacje na temat oceny Akcji „Zima” 2010-2011.

P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że koszt zimowego odśnieżania w 2010 roku wyniósł 1161 tys. zł, na przełomie 2010/2011 wyniósł 935.749,68 zł. Obecny sezon był tańszy od poprzedniego. Firma „Łukasz”, Pani Kozłowska, Trans Bis mieli nałożone kary za niewywiązywanie się z umów. Natomiast Expol Bis sobie radził mimo małej ilości sprzętu i ludzi.

P. Zygmunt Żebrowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg wyjaśnił, że zostaną zmienione, tzn. zmniejszone strefy oczyszczania miasta.

P. Konrad Krönig – członek komisji podkreślił, czy nie warto by było uszczegółowić bardziej te warunki ofertowe przy przetargach, np. co do sprzętu?

P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że to było określone w specyfikacji.

P. Zygmunt Żebrowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg wyjaśnił, że te wszystkie uszczegółowienia można wpisać w ofertę przetargową, ale tak jak już to było nikt nie przystąpił do przetargu.

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji podkreślił, że dobrym pomysłem by był przetarg ogłoszony na okres 3 lat, firma miała by czas na doinwestowanie w sprzęt. Jest bardzo źle w momencie, jak w przetargu brana jest pod uwagę najkorzystniejsza, czyli najtańsza oferta.

P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta dodał jeszcze w tym temacie, że została przekazana dotacja dla powiatu w wysokości 6977,55 zł na odśnieżanie chodników.

**Ad. pkt 4.**

P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta przedstawił inwestycje komunalne zaplanowane w budżecie miasta na 2011r. :

- przebudowa ul. Orlej.

- zaawansowane są prace na ul. Szarych Szeregów i Organizacji Orzeł Biały ze środków gminnych.

- będzie ogłoszony przetarg na remont ul. Torowej – będzie to zadanie 2 –letnie.

- remont ul. Spółdzielczej jest mocno zaawansowany – prawdopodobnie termin odbioru na 30.06.br. jest bardzo realny. Aktualnie jest robiony odcinek od ul. Sokolej do Szydłowieckiej.

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji oraz P. Konrad Krönig – członek komisji podkreślili, że teraz trzeba by zacząć remont ulic i parking wokół hali sportowej, gdyż tam infrastruktura się bardzo rozwinęła.

- gmina jest na etapie pozwolenia na rozbudowę ul. Bilskiego.

- gmina oczekuje na prawomocność decyzji w sprawie budowy ul. Konopnickiej – jest zabezpieczone 300 tys. zł. Remont potrwa jeszcze około 2 m-cy (do sierpnia br.).

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji poinformował, że w związku z tym, iż nie ma jeszcze żadnych projektów uchwał do rozpatrzenia przejdzie do omawiania **pkt 6** porządku posiedzenia – sprawy różne.

Zapoznał z rezolucją Rady Miejskiej Starachowic dotyczącą inwestycji drogowej drogi krajowej nr 42. Komisja po zapoznaniu się z treścią pisma popiera jego założenia.

Następnie P. Konrad Krönig – członek komisji zgłosił wniosek o następującej treści:

„zmiana uregulowań w zakresie pobierania dopłat przez kierowców MKS w Skarżysku-Kamiennej w przypadku zakupu biletu u kierowcy, tak by owych dopłat nie pobierać – zgodnie ze stanowiskiem sądów administracyjnych oraz urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK) w tej sprawie”.

Komisja powyższy wniosek w głosowaniu przyjęła jednogłośnie (5 głosów „za”).

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła Przewodniczący Komisji

Monika Maksoń Konrad Sokół