

Projekt

numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKO-KAMIENNA**

z dnia 2016 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku przy ul. Osterwy nr 7 w Skarżysku-Kamiennej, stanowiącego własność Gminy Skarżysko-Kamienna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (t.j. Dz.U. 2016 r. poz.446) oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 30,96 m² położonego na parterze w budynku przy ul. Osterwy nr 7 w Skarżysku-Kamiennej wraz z udziałem do nieruchomości stanowiącej działki oznaczone ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna numerami 11/7 i 11/13 (obręb 5 Młodzawy, arkusz mapy nr 77) o powierzchni 0,0703 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Osterwy nr 7 w Skarżysku-Kamiennej po śmierci najemcy pozostaje niezasiedlony. Budynek wyposażony jest w instalację wodną, elektryczną, trzon kuchenny kaflowy. Brak jest c.o. Stan techniczny budynku jest zły, wymaga dużych nakładów finansowych.

Decyzją Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamienna lokal został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lokal został wyceniony przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 36.942,00 zł (w tym wartość gruntu 22.308,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.