

**Projekt**

numer: .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej  
zabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Słowackiego nr 29**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej jako działki o numerach: 35/15 i 42/8 (arkusz mapy nr 21, obręb 0003 Place) o powierzchni łącznej 0,8200 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Słowackiego nr 29.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta nr KI1R/00013049/1.

**§ 2.** Nieruchomość o której mowa w § 1 usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren usług, natomiast zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej nieruchomość oznaczona symbolem „Bi”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

**Leszek Golik**

## UZASADNIENIE

W związku z przeniesieniem z dniem 1 września b.r. Gimnazjum Nr 2 w Skarżysku-Kamiennej mieszczącego się przy ul. Słowackiego nr 29 (nr ewid. gruntu 35/15 i 42/8) do budynku Gimnazjum Nr 3 przy ul. Akacyjowej nr 1, budynek wraz z terenem przyległym (placem szkolnym), zajmowany dotychczas przez przenoszoną szkołę pozostaje nieużytkowany. Jednocześnie Gmina Skarżysko-Kamienna jako właściciel tej nieruchomości zarówno obecnie jak i w przyszłości nie wiąże z nią planów odnośnie realizacji zadań własnych.

Mając z kolei na względzie racjonalne gospodarowanie mieniem gminnym, zasadnym jest znalezienie sposobu na dalsze wykorzystanie opuszczonej nieruchomości. Realizacją powyższego jest przeznaczenie jej do zbycia w drodze przetargu.