

Projekt

numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2015 r.

**w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. 3 Maja 14A
w Skarżysku-Kamiennej, stanowiącego własność Gminy Skarżysko-Kamienna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 32,02 m² położonego na parterze w budynku przy ul. 3 Maja 14A w Skarżysku-Kamiennej, ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00021593/8 wraz z udziałem w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna numerem 7 (obręb 4 Kamienna, arkusz mapy nr 37) o powierzchni 0,0422 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. 3 Maja 14A w Skarżysku-Kamiennej po wyprowadzeniu się najemcy pozostaje niezasiedlony. Budynek wyposażony jest wyłącznie w instalację wodną bez kanalizacji. Nie posiada urządzeń sanitarnych. Stan techniczny budynku wymaga dużych nakładów finansowych.

Decyzją Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamienna lokal został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lokal został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 32.430,00 zł (w tym wartość gruntu 10.436,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.