

Projekt

Numer:

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie Gminie Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rejowskiej 36, ul. Rejowskiej 38, ul. Spółdzielczej 22, i ul. Tysiąclecia 33.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art.5 ust.4 z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna, prawa własności następujących nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Skarżysku-Kamiennej:

- przy ul. Rejowskiej 36, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/12 (ark.23 obręb 11 „Górna Kamienna”) o powierzchni 0,3087 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00020313/5,
- przy ul. Rejowskiej 38, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/13 (ark.23 obręb 11 „Górna Kamienna”) o powierzchni 0,3119 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00020314/2,
- przy ul. Spółdzielczej 22, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 68/10 i 69 (ark.17 obręb 3 „Place”) o łącznej powierzchni 0,1510 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00018097/7,
- przy ul. Tysiąclecia 33, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 33/28 (ark.21 obręb 3 „Place”) o powierzchni 0,0274 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00000364/1.

§ 2. Wymienione w § 1 uchwały nieruchomości gruntowe, Gmina zamierza przejąć na własność w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych.

Aktualnie w stosunku do powyższych nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo współużytkowania wieczystego gruntu.

Nabycie tego prawa nastąpiło poprzez zawarcie aktów notarialnych Rep. A 4294/2013, Rep. A 4300/2013, Rep. A 4306/2013, Rep. A 4312/2013 w dniu 31.12.2013 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości gruntowe stanowią własność Skarbu Państwa we współużytkowaniu wieczystym Gminy Skarżysko-Kamienna, dla których w Sądzie Rejonowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Skarżysku-Kamiennej prowadzone są księgi wieczyste Nr KI1R/00020313/5, KI1R/00020314/2, KI1R/00018097/7, KI1R/00000364/1.

Na w/w nieruchomościach Gmina Skarżysko-Kamienna realizuje zadania własne związane z budownictwem mieszkaniowym.

Przeniesienie prawa własności do gruntów może nastąpić na wniosek gminy w oparciu o art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz.191 ze zm.).

Biorąc pod uwagę sposób wykorzystywania nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały, na których aktualnie realizowane są zadania własne gminy, określone w art.7 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania prawa własności w/w nieruchomości gruntowych na Gminę Skarżysko-Kamienna jest w pełni uzasadnione i konieczne.