

Projekt

z dnia 9 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2014 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna prawem użytkowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania na czas nieoznaczony, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Miejskie w Skarżysku-Kamiennej”:

- 1) Udziału do 55042/68314 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem Przychodni Nr 2, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 104, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 6/11 o powierzchni 0,2750 ha, (obręb 9 Zachodnie, arkusz mapy 79), dla której urządzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00033888/0;
- 2) Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Staffa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 6/7 o powierzchni 0,0048 ha, (obręb 9 Zachodnie, arkusz mapy 79), dla której urządzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00011969/2;
- 3) Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Cmentarnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 6/15 o powierzchni 0,0360 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00011969/2.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania na czas nieoznaczony, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Miejskie w Skarżysku-Kamiennej”: nieruchomości zabudowanej budynkiem Przychodni Nr 3, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Aptecznej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 62/150 o powierzchni 0,0665 ha, (obręb 10 Metalowiec, arkusz mapy 6), dla której urządzona jest księga wieczysta Nr KI1R/00009860/1.

§ 3. Nieruchomości opisane w § 1 i 2 będą wykorzystywane na realizację zadań statutowych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Miejskie w Skarżysku-Kamiennej”.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy o ustanowienie użytkowania ponosi Gmina Skarżysko-Kamienna.

§ 5. Uchyla się Uchwałę Nr XLIII/80/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 2 października 2006 roku w sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna prawem użytkowania.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Niniejszej uchwała stanowi realizację wniosku - Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Miejskie w Skarżysku-Kamiennej.” o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, na których prowadzona jest działalność statutowa tego podmiotu.

Z uwagi na zaistniałe zmiany faktyczne i prawne dotyczące przedmiotu Uchwały Nr XLIII/80/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 2 października 2006 roku w sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna prawem użytkowania, koniecznym jest jej uchylenie i podjęcie nowej uchwały oddającej faktyczny stan oddawanych w użytkowanie nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, że niniejsza uchwała jest zasadna.