

Projekt

numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2014 r.

w sprawie udzielenia przedsiębiorcom zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz w związku z § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z dnia 12 sierpnia 2008 r.) Rada Miasta Skarżyska – Kamiennej uchwała, co następuje:

§ 1. W celu podniesienia poziomu rozwoju gospodarczego miasta Skarżysko – Kamienna oraz zmniejszenia skali bezrobocia udziela się przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące nową inwestycję w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z dnia 12 sierpnia 2008 r.), zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, na których ciąży obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości.

2. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 przysługuje po zakończeniu inwestycji:

- 1) przez okres 12 miesięcy, jeżeli wartość nowej inwestycji przekracza kwotę 50 tys. zł, albo w związku z nową inwestycją utworzono co najmniej 5 miejsc pracy;
- 2) przez okres 24 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję przekroczyły kwotę 130 tys. zł, albo w związku z nową inwestycją utworzono co najmniej 15 miejsc pracy;
- 3) przez okres 36 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję przekroczyły kwotę 250 tys. zł, albo w związku z nową inwestycją utworzono co najmniej 30 miejsc pracy;
- 4) przez okres 48 miesięcy, jeżeli nakłady finansowe na nową inwestycję przekroczyły kwotę 500 tys. zł, albo w związku z nową inwestycją utworzono co najmniej 45 miejsc pracy;
- 5) przedsiębiorcy, gdy wartość inwestycji przekracza 1,5 mln zł za każde kolejne zainwestowane 200 tys. zł powyżej kwoty 1,5 mln zł, przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 60 miesięcy.

3. W przypadku zbiegu prawa do zwolnienia z różnych tytułów o których mowa w ust. 2, zwolnienie przysługuje z tytułu zawierającego dłuższy okres zwolnienia.

4. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie dotyczy:

- 1) gruntów, budynków, budowli lub ich części związane z działalnością handlową,
- 2) gruntów, budynków, budowli lub ich części znajdujących się we władaniu przedsiębiorców zalegających ze spłatą zobowiązań wobec budżetu miasta Skarżysko – Kamienna

§ 3. Pomocy regionalnej w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości udziela się, jeżeli:

- 1) przed rozpoczęciem realizacji inwestycji zostanie dokonane zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy, na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały,
- 2) spełniono pozostałe warunki określone w rozporządzeniu o którym mowa w § 2 ust. 1 uchwały.

§ 4. Uchwała stanowi program pomocy regionalnej i zwolnienia w niej zawarte mają zastosowanie przy uwzględnieniu – zarówno przed uzyskaniem prawa, jak i w trakcie jego realizacji – przepisów rozporządzenia o którym mowa w § 2 ust. 1 uchwały, przepisów Ordynacji podatkowej oraz przepisów dotyczących pomocy publicznej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2019 r.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej

z dnia marca 2014 r.

....., dnia

(miejscowość)

.....
(nazwa i adres przedsiębiorcy)

Prezydent Miasta

Skarżysko - Kamienna

ZGŁOSZENIE

o zamiarze korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia w podatku od nieruchomości

Na podstawie § 3 pkt 1 Uchwały Nr Rady Miasta Skarżyska – Kamiennej z dnia w sprawie udzielenia przedsiębiorcom zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną zgłasza się zamiar korzystania ze zwolnienia wprowadzonego powyższą uchwałą w związku z planowaną nową inwestycją.

I. DANE PRZEDSIĘBIORCY

1. Nazwa
2. Siedziba
3. NIP REGON PKD
4. Wielkość przedsiębiorcy (mikroprzedsiębiorca, mały, średni, inny)
5. Rodzaj prowadzonej działalności

II. DANE O INWETSYCJI

1. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja (adres, obręb, numer działki, powierzchnia gruntu zajętego pod inwestycję)

.....
.....

2. Prognozowana wielkość nakładów na nowa inwestycję
3. Prognozowana liczba nowo utworzonych miejsc pracy w związku z nowa inwestycją

.....

4. Planowany termin zakończenia nowej inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy w związku z tą inwestycją

.....

III. ZOBOWIĄZANIE PRZEDSIĘBIORCY

1. Zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych

2. Zobowiązuję się do utrzymania nowo powstałej inwestycji na terenie gminy co najmniej przez 5 lat (dla dużych przedsiębiorców) /co najmniej 3 lata (dla małych i średnich przedsiębiorców) od dnia jej zakończenia. –
niepotrzebne skreślić

3. Zobowiązuję się do utworzenia nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i do utrzymania dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat (dla dużych przedsiębiorców)/co najmniej 3 lata (dla małych i średnich przedsiębiorców) od dnia ich utworzenia (dotyczy jeżeli pomoc udzielana jest z tytułu zatrudnienia). – niepotrzebne skreślić

4. Zobowiązuję się do złożenia informacji (wraz z deklaracją lub informacją podatkową) o rodzaju i wielkości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną (o których mowa w rozporządzeniu RM) – poniesionych wyłącznie po dokonaniu zgłoszenia – oraz do niezwłocznego informowania organu podatkowego o uzyskaniu innej pomocy publicznej w stosunku do tego samego rodzaju inwestycji – w odniesieniu do których udzielane jest zwolnienie w podatku od nieruchomości.

Świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz 533 z późn. zm.) oświadczam, że powyższe dane są zgodne z prawdą.

.....
(pieczętka i podpis osoby reprezentującej przedsiębiorcę)

Załączniki:

1. Wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
2. Pełnomocnictwo (w przypadku, gdy przedsiębiorcę reprezentuje pełnomocnik)

UZASADNIENIE

Program zawarty w uchwale przewiduje warunki udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z 5 sierpnia 2008 r w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z dnia 12 sierpnia 2008 r.) Określa również tryb i formę zgłoszenia przez przedsiębiorcę zamiaru korzystania z pomocy, termin zakończenia nowej inwestycji i utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją. Określa dodatkowe warunki dopuszczalności pomocy regionalnej.

Program zawarty w uchwale służy wspieraniu nowych inwestycji i tworzeniu miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami na terenie Gminy Skarżysko - Kamienna. Jego celem jest wspomaganie rozwoju regionalnego oraz zmniejszenie bezrobocia mieszkańców Gminy Skarżysko - Kamienna.

Program nie będzie miał zastosowania do przedsiębiorców prowadzących działalność handlową w wielkopowierzchniowych obiektach handlowych w rozumieniu ustawy o tworzeniu wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (Dz.U. z 2007r. „, Nr 127, poz. 880)(obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 400m².)

Program nie będzie obejmował przedsiębiorców korzystających z umorzeń należności podatkowych i należności pieniężnych do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Ordynacja podatkowa udzielanych przez Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej oraz przedsiębiorców zalegających z zapłatą zobowiązań i należności pieniężnych wobec budżetu Gminy Skarżysko — Kamienna.

Program wyklucza możliwość udzielenia pomocy publicznej przedsiębiorców będących w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania zagrożonych przedsiębiorstw.

Pomoc przyznawana będzie w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Kwota zwolnienia zależeć będzie od wysokości nakładów inwestycyjnych lub liczby utworzonych miejsc pracy.

Program obowiązuje do 31 grudnia 2019. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości musi być nabyte przed upływem tego terminu.