

Projekt

numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2013 r.

w sprawie: zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Książęcej nr 147 będącego własnością Gminy Skarżysko-Kamienna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 28, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 70,15 m², położonego na parterze w budynku przy ul. Książęcej nr 147 w Skarżysku-Kamiennej, ujawnionego w księdze wieczystej nr KIIR/00033334/2 w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Lokal przeznaczony do sprzedaży znajduje się przy ul. Książęcej nr 147 w Skarżysku-Kamiennej i stanowił kiedyś część placówki oświatowej wykorzystywanej na siedzibę przedszkola. Przedszkole zostało przeniesione bezpośrednio do szkoły a tym samym lokal obecnie stanowi pustostan i nie został zagospodarowany w inny sposób. Lokal jest w złym stanie technicznym i wymaga kapitalnego remontu. Sprzedaż lokalu w drodze przetargu uchroni Gminę przed generowaniem kosztów utrzymania pustostanu. Należy zaznaczyć, że budynek składa się tylko z dwóch lokali z czego jeden stanowi lokal mieszkalny i został sprzedany na rzecz osoby fizycznej.