

**Projekt**

z dnia 17 października 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 11 października 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na rozwiązanie jednoosobowej spółki prawa handlowego działającej pod firmą:  
"Skarżyska Strefa Gospodarcza" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skarżysku-  
Kamiennej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej wyraża zgodę na rozwiązanie jednoosobowej spółki prawa handlowego działającej pod firmą: "Skarżyska Strefa Gospodarcza" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej, po przeprowadzeniu procesu likwidacji.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Andrzej Dąbrowski**

## Uzasadnienie

Spółka Skarżyska Strefa Gospodarcza Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością funkcjonuje jako podmiot gospodarczy działający w sferze publicznej od 2003r., w którym dokonana została rejestracja tej firmy w Rejestrze Przedsiębiorców. Początkowo udziałowcami spółki SSG Sp. z o.o. byli dwaj Wspólnicy tj.: "Mesko-Uslugi" Spółka z o.o. oraz Gmina Skarżysko-Kamienna posiadająca udział większościowy. W czerwcu 2004 r. Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej podjęła uchwałę w sprawie przejęcia na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności udziałów spółki "Mesko-Uslugi" Spółka z o.o. w Skarżysku-Kamiennej w spółce Skarżyska Strefa Gospodarcza Spółka z o.o. w Skarżysku-Kamiennej w zamian za zaległości z tytułu podatku od nieruchomości "Mesko-Uslugi" Spółka z o.o. w Skarżysku-Kamiennej. Na podstawie tego aktu prawnego w sierpniu 2004r. doszło do zbycia udziałów "Mesko-Uslugi" Spółka z o.o. na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna, dzięki czemu Gmina stała się jedynym udziałowcem spółki SSG Sp. z o.o. Sytuacja ekonomiczna spółki SSG Sp. z o.o. z roku na rok ulega pogorszeniu. Z wynajmowania powierzchni zrezygnowało wielu najemców, a zatem przychody uzyskiwane z podstawowej działalności są zbyt małe by przynajmniej równoważyć koszty. Jednym z podstawowych kosztów tego podmiotu jest podatek od nieruchomości tj. budynku "Lipsk", którego powierzchnia i tak nie jest w pełni wykorzystywana zgodnie z przeznaczeniem z powodu braku najemców. Wyczerpała się idea dla tej spółki w zbywaniu majątku, ponieważ hale zostały już zbyte, natomiast nie ma zainteresowania nabyciem lokali w budynku "Lipsk". Podejmowane przez Zarząd Spółki SSG Sp. z o.o. działania mające na celu poprawę sytuacji finansowej nie przynoszą spodziewanego rezultatu. Brak zainteresowania potencjalnych najemców najmem powierzchni powoduje systematyczny spadek dochodów spółki. Ponoszenie kosztów funkcjonowania tego podmiotu oraz jego organów jest niezasadne. Dodatkowym argumentem za likwidacją spółki SSG Sp. z o.o. jest brak środków na nakłady inwestycyjne co skutkować będzie dekapitalizacją majątku firmy. Gmina Skarżysko-Kamienna posiada jednostkę organizacyjną tj. Zarząd Zasobów Komunalnych, której jednym z podstawowych zadań jest zarządzanie nieruchomościami. A zatem Zarząd Zasobów Komunalnych jest odpowiednio przygotowany do przejęcia w zarządzanie budynku "Lipsk", co w perspektywie będzie korzystniejsze ekonomicznie. Wobec powyższego złożenie wniosku o likwidację spółki SSG Sp. z o.o. jest uzasadnione. W celu realizacji tego procesu podjęcie niniejszej uchwały jest wymagane przez przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zgodnie z którym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał majątkowych gminy dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.