

Projekt

numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2012 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Wiejskiej i Krasińskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), w związku z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) - Rada Miasta Skarżyska- Kamiennej uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/1 o pow. 0,0532 ha, obręb 3 Place, arkusz mapy 17, zapisanej w Księdze wieczystej Nr KI1R/00008097/4, położonej w Skarżysku -Kamiennej przy ul. Wiejskiej, stanowiącej własność Gminy Skarżysko-Kamienna - na nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 66/3 o pow. 0,0148 ha, obręb 3 Place, arkusz mapy 19, zapisaną w Księdze wieczystej KI1R/00024411/0, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Krasińskiego, stanowiącą własność Powiatu Skarżyskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżysko-Kamienna.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

W związku z realizacją inwestycji pod nazwą "Przebudowa ulicy Wiejskiej na odcinku od ulicy Armii Krajowej do ulicy Sokolej w Skarżysku-Kamiennej" zachodziła konieczność wykorzystania działki gruntu nr ewid. 3/1 (obręb 3, ark. mapy 17), o pow. 0,0532 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Wiejskiej na budowę zatoki autobusowej. Zarząd Dróg Powiatowych otrzymał od Prezydenta Miasta Skarżysko-Kamienna wstępną zgodę na dysponowanie nieruchomością gruntową nr ewid. 3/1, stanowiącą własność Gminy Skarżysko-Kamienna - na cele budowlane.

Prezydent Miasta zgodę swoją uwarunkował dokonaniem zamiany działki gruntu nr ewid. 3/1 położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Wiejskiej na części działki gruntu nr ewid. 66/2 (obręb 3, ark. mapy 19), położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Krasieńskiego, będącej własnością Powiatu Skarżyskiego, a zajętej przez Gminę Skarżysko-Kamienna pod cele oświatowe – plac szkolny Szkoły Podstawowej Nr 1.

Po dokonaniu podziału działki gruntu nr ewid. 66/2, wyodrębniono działkę gruntu nr 66/3 (obręb 3, ark. mapy 19), o pow. 0,0148 ha, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Krasieńskiego.

Zatem celem unormowania stanu faktycznego na gruncie niezbędnym jest podjęcie uchwały o zamianie działki gruntu nr ewid. 3/1, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Wiejskiej na działkę gruntu nr ewid. 66/3, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Krasieńskiego.

Istotnym w sprawie jest, iż zamiana ww. nieruchomości jest zgodna z art. 14 ust 3 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).