

**Uchwała**  
**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
z dnia 18 sierpnia 2009 r.

**w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Słowackiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Słowackiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej numerem 46/11 (obręb 3 Place arkusz mapy nr 21) o powierzchni 0,0338 ha.

**§ 2.** Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KW Nr 15454.

**§ 3.** Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej, natomiast zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej nieruchomość oznaczona jest symbolem „Bi”.

**§ 4.** Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi niezagospodarowany teren o powierzchni 0,0338 ha zlokalizowany pomiędzy pawilonami handlowo-usługowymi posadowionymi w kształcie „podkowy”. Obecnie jest to grunt nieurządzony, użytkowany głównie przez właścicieli wyżej wspomnianych pawilonów oraz ich klientów jako parking bądź też dojście piesze. Mając natomiast na względzie uporządkowanie tego terenu i rozstrzygnięcie problemu braku właściwego dostępu do w/w pawilonów zasadnym jest przeznaczenie go do sprzedaży.