

PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

WNIOSEK O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO
WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

1/
imię i nazwisko / nazwa *

2/.....
imię i nazwisko / nazwa*

.....
imiona rodziców (dot osób fizycznych)

.....
imiona rodziców (dot osób fizycznych)

.....
nr ewidencyjny PESEL/ KRS*

.....
nr ewidencyjny PESEL/ KRS*

.....
adres zamieszkania/ siedziba*

.....
adres zamieszkania/ siedziba*

3/
imię i nazwisko / nazwa *

4/.....
imię i nazwisko / nazwa*

.....
imiona rodziców (dot osób fizycznych)

.....
imiona rodziców (dot osób fizycznych)

.....
nr ewidencyjny PESEL/ KRS*

.....
nr ewidencyjny PESEL/ KRS*

.....
adres zamieszkania/ siedziba*

.....
adres zamieszkania/ siedziba*

(Dane osobowe należy wypełnić drukowanymi literami.

W przypadku kilku współużytkowników wieczystych ,ich dane osobowe należy złożyć
w powyższy sposób na dodatkowej kartce)

wnoszę / wnosimy* o przekształcenie :

- **prawa użytkowania wieczystego**
- **udziału wynoszącego części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy / Skarbu Państwa*, położonej w przy ulicy oznaczonej w ewidencji gruntów m .Skarżyska-Kamiennej jako:**

- działka/działki nr
- powierzchnia
- obręb

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej księga wieczysta KW Nr

Data ustanowienia prawa użytkowania wieczystego

Sposób wykorzystania nieruchomości:*

- zabudowana na cele mieszkaniowe/przeznaczona na cele mieszkaniowe
- zabudowana garażem/przeznaczona pod zabudowę garażem
- rolna

Oświadczam / oświadczamy ,że opłatę należną za przekształcenie uiszczę/uiścimy jednorazowo/w ratach* (podać ilość i rodzaj rat- max na 20 lat)

Nieodpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzasadnione jest następującymi przesłankami

Zgodnie z wymogami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U.z 2002 r. Nr 101 , poz.926 wyrażam/wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego (dotyczy osób fizycznych).

Załączniki:*

- aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości (który można uzyskać w Sądzie Rejonowym-Wydział Ksiąg Wieczystych,Kielce,ul. Warszawska 44),
- wypis lub kserokopia aktów notarialnych,
- dokumenty potwierdzające uprawnienie użytkownika wieczystego do nieodpłatnego przekształcenia (decyzje wywłaszczeniowe,decyzje o przyznaniu działki zamiennej, akty notarialne),
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne – postanowienia sądowe,
- kserokopie dowodów potwierdzających ,że nieruchomość jest traktowana jako nieruchomość rolna (gdy przekształcenie dotyczy nieruchomości rolnej)
- aktualny wyciąg z KRS (w przypadku osób prawnych)

Data złożenie wniosku

Podpisy wnioskodawców:

.....

1/

2/

3/

4/

*- właściwe podkreślić

UWAGA

1. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych , do rozpoznania konieczne jest złożenie wniosku przez wszystkich współużytkowników wieczystych (art. 64 § 2 kpa, art. 199 kc).
2. Odpis księgi wieczystej powinien być aktualny co do treści.
3. Wnioskodawca ponosi koszty wyceny nieruchomości, niezbędne do ustalenia kwoty należnej za przekształcenie prawa do gruntu.
4. W przypadku rozłożenia należności na raty,oprocentowanie niespłaconej części opłaty za przekształcenie , równe jest stopie procentowej redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
5. Z dniem 1 stycznia 2007 należną opłatę skarbową od dokonanej czynności na wniosek strony w kwocie 10,00 zł należy uiszczać w formie gotówkowej bądź bezgotówkowej na konto Urząd Miasta Skarżysko-Kamienna w Banku Spółdzielczym Suchedniów O/Skarżysko-Kam.49 8520 0007 2002 0018 8883 0003
Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć dowód uiszczenia opłaty skarbowej.